

## **Wohnen**

Die stagnierende bzw. sinkende Einwohnerzahl verändert den Wohnungsmarkt. Wir achten darauf, unser Wohnumfeld zu erhalten und zu verbessern. Dazu gehört auch, dass Angebot und Nachfrage für Wohnraum ausgeglichen sind und dem tatsächlichen Bedarf entsprechen.

Das Wohnen in der Innenstadt soll attraktiv bleiben. Die historische Bausubstanz erhalten wir. Hauseigentümer wollen wir ermuntern, durch die Gestaltung ihres Hauses und Grundstücks - insbesondere auch für den Bedarf älterer Menschen - zur Attraktivität des Wohnumfelds und der Innenstadt beizutragen.

Wir werden neue Wohnformen und -angebote fördern, die den Bedürfnissen der Menschen unterschiedlichen Lebensalters und ihren Lebensumständen entsprechen, wie z. B. gemeinschaftliches Wohnen, Mehrgenerationenwohnen, Hausgemeinschaften oder integriertes, betreutes Wohnen. Priorität hat dabei die seniorengerechte, barrierefreie und ökologische Gestaltung der Wohnungen.

Sanierung und Nutzungsänderung vorhandenen Wohnraums wollen wir Vorrang vor Neubauten geben. Hierzu soll auf der Internetseite der Stadt Haan ein Forum geschaffen werden, in dem sich Haaner Bürgerinnen und Bürger bei den Baubehörden Rat holen können. Die ortsansässigen Handwerksbetriebe, Bauingenieure und Architekten wollen wir einladen, sich auch dort einzubringen.